



3.5-Zimmer-Wohnung  
Gartengeschoss Haus A

## Wohnung A002

		134.5
Bruttowohnfläche*	ca.	128.0 m <sup>2</sup>
Nettowohnfläche**	ca.	7.5 m <sup>2</sup>
HWR	ca.	56.0 m <sup>2</sup>
Sitzplatz	ca.	18.5 / 28.5 m <sup>2</sup>
Keller	ca.	m <sup>2</sup>

\* Bruttowohnfläche exkl. Aussenwände & Schächte, inkl. Innenwände

\*\* Nettowohnfläche exkl. Aussenwände, Schächte und Innenwände



Mst. 1:120 Allfällige Änderungen vorbehalten