



3 ½-Zimmer-Wohnung
Obergeschoss

Wohnung A101

Bruttowohnfläche*	ca.	108.50 m ²
Nettowohnfläche**	ca.	102.50 m ²
inkl. Wintergarten (unbeheizt)	ca.	11.00 m ²
Balkone	ca.	36.50 m ²
Keller	ca.	14.50 m ²



0 1.0 2.0 3.0 4.0 5.0

Mst. 1:100 Allfällige Änderungen vorbehalten

*Bruttowohnfläche: exkl. Aussenwände & Schächte / inkl. Innenwände und Wintergarten (unbeheizt)
**Nettowohnfläche: exkl. Aussenwände, Schächte und Innenwände / inkl. Wintergarten (unbeheizt)